

المعايير المتقدمة للإدارة المتقدمة في التطوير الفني لمشاريع الصيانة
للوصول إلى الكفاءة والفعالية

بتاريخ	الرسوم (\$)	سجل الآن
١٨ ديسمبر - ١٨ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٥٠٠	كوالالاهبور

اهداف الدورة:

- فهم وتخطيط الصيانة وإعداد الجداول الزمنية وعمليات الرقابة المطلوبة لإدارة الصيانة أثناء التشغيل .
- فهم الصيانة ، التخطيط ، الجداول الزمنية وأساليب رقابة العمل المطلوبة لإدارة الصيانة أثناء توقف العمل .
- تقييم كيفية مساهمة نظام إدارة الصيانة الذي يعمل باستخدام الحاسب الالى في تعزيز ودعم المعلومات الفورية لتخطيط الصيانة وإعداد الجداول الزمنية وانظمة الرقابة بشكل فعال .
- تقييم المتطلبات العملية الضرورية لنظام إدارة الصيانة الذي يعمل باستخدام الحاسب الالى .
- تقييم وتطوير استراتيجيات الصيانة الأكثر تطوراً والإجراءات الضرورية للاستفادة القصوى من قطع الغيار وكيفية إسهام الأنظمة المتخصصة التي تعمل باستخدام الحاسب الالى في تسهيل هذه النشاطات .

كما تهدف إلى التعرف على الأساليب العلمية لتقييم الأداء بإدارة الصيانة حيث يتم حصر الأعمال والهوام المبنوية بإدارة الصيانة.

كما يتم استعراض المؤشرات الكمية والكيفية والتي تدل على مدى فعالية العمل بإدارة الصيانة .

ويتوقع من خلال تطبيق تلك المعارف أن تكون هناك تغذية عكسية لمعالجة أي خلل في الأداء أو لرفع فعالية العمل .

• التعرف على الأساليب والنظم الحديثة المستخدمة في هندسة الصيانة

• أكساب المشاركين المعرفة بأنماط الصيانة الحديثة

- أكساب المشاركين المعرفة في الأساليب المستخدمة في تحديد الموارد الضرورية لتطبيقات أنظمة هندسة الصيانة الحديثة

الإطار العام:

- التعرف على أسس أنظمة إدارة الصيانة .
- التعرف على أنواع واستراتيجيات الصيانة والعوامل المؤثرة عليها .
- تهيئة مهندسي المشاريع للعمل كمهندسي صيانة .
- التعرف على أسلوب الصيانة الهلائر للمنشأة وكيف يهكن
- تجديد أيهما أفضل : الصيانة الذاتية أم الصيانة التعاقدية.
- توضيح أنواع عقود الصيانة . - الاشتراطات الواجب توافرها في
- العقد طبقاً لصيغة فيديك (FIDIC) .
- إعداد وثائق عقود الصيانة . - التعرف على استراتيجيات
- مقاول الصيانة والتعامل معها .
- تقييم عطاءات الصيانة . - الإشراف على عقود الصيانة .
- تأمين قطع الغيار عن طريق عقود الصيانة . - الاستلام والتسليم للموقع في عقود الصيانة .
- إعداد المواصفات اللازمة لشراء برامج الحاسب الآلي لإدارة أعمال الصيانة .
- تقييم برامج الحاسب الآلي المتاحة واختيار الأنسب منها .
- استعراض لأحد برامج الصيانة بالحاسب الآلي .
- فتح حوار بين المشاركين لتبادل الخبرات حول مواضيع البرنامج بي .

- حساب مؤشرات فعالية الصيانة
 - تحديد المعايير المناسبة لقياس الأداء
 - وضع الخطط للصيانة الوقائية ومتابعة تلك الخطط
 - وضع خطط للصيانة التوقفات والعمرات ومتابعة تنفيذها
 - المرونة في تعديل الخطط لمواجهة أعمار الطوارئ
 - تقييم الأداء الهالي والمحاسبي لإدارة الصيانة
 - تقييم الأداء لإدارة المخزون لقطع الغيار
- وتشمل الورشة المعايير العامة لتقييم الصيانة وكيفية إعداد البيانات اللازمة لذلك التقييم - وضع خطط للصيانة الوقائية وصيانة الإصلاح والعمرات وصيانة التوقفات ومتابعة تلك الخطط والمرونة في تعديلها لمواجهة الطوارئ □ قياس الأداء الهالي والمحاسبي وكذلك قياس الأداء بالنسبة لإدارة المخزون وهدى توافر قطع الغيار عند طلبها كهستوى للخدمة .

• المدخل والمفهوم: إدارة الصيانة على أنها نهج من الأعمال أو التجارة

• وظائف إدارة الصيانة وأنواع الصيانة


• الصيانة الوقائية

• الصيانة المتوقعة

• الصيانة المنتجة

• الصيانة الوقائية

- الصيانة بواسطة الحاسب الكتروني
- الكشف عن العطلات والفشل
- تغيير طريقة تشغيل النظام
- تحديد الوظائف وعايير الأداء
- التخطيط والجدولة
- تطبيق التقديرات المتهودة على نتائج الأداء
- لهراجعة من خلال دراسة الحالة
- الهراجعة
- الصيانة والتصليل
- الصيانة المبرهجة
- بناء خطة الصيانة الشاملة
- الطرق المتهخدمة في التقديرات
- اقتصاديات التخطيط للصيانة الشاملة
- آلية التعامل مع التأخيرات في البرنامج
- أولويات تنفيذ أعمال الصيانة
- آلية التعامل مع الحالات الطارئة في البرنامج
- مواعيت الصيانة
- الجداول اليلومية والأسبوعية
- مفهوم المسارج الحرج وبناء مخططاته
- تطبيقات المسار الحرج
- الموازنة ما بين كلف الصيانة الشاملة وبين توقف المهدة أو النظام

00971504646499 

info@britishtc.org 

www.britishtc.org 